



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЪР НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ *РЗС-5* / *13.02.2013* г.

Във връзка със заявления вх. № V-12-488 от 19.09.2013 г. на община Бяла, област Варна, представлявана от кмета г-н Анастас Трендафилов за реализиране на строеж: **Подобряване екологичното състояние на община Бяла чрез изграждане и реконструкция на инженерната ВиК инфраструктура на гр. Бяла, ЗВКО „Чайка” и местност „Глико”, подобект 1: „Водоснабдителна и канализационна мрежи в ЗВКО „Чайка”, гр. Бяла”, подобект 2: „Водоснабдителна и канализационна мрежи, новопроектирана КПС в УПИ XI, в кв. 144 и канализационен тласкател, в местност „Глико”, гр. Бяла”, подобект 3: „Новопроектирана КПС в УПИ XVII-1745, в кв. 135, канализационен тласкател, битова канализация и реконструкция на улични водопроводи в кв.130 и кв.135, гр. Бяла” и подобект 4: „Реконструкция и доизграждане на канализационна мрежа и реконструкция на водопроводна мрежа по отделни улици на територията на гр. Бяла”, вх. № V-12-488(2) от 11.10.2013 г., вх. № V-12-488(3) от 19.11.2013 г. и вх. № V-12-488(5) от 10.12.2013 г. на община Бяла, област Варна, представлявана от кмета г-н Анастас Трендафилов, приложени документи: **Акт № 375 за частна общинска собственост** на имот № 07598.303.342 в кв.135, **Акт №383 за частна общинска собственост** от 16.06.2008 г. за имот № 07598.83.122 в кв. 144, **Акт №187а за частна общинска собственост** от 15.04.2003 г. за имот № 1745 в кв. 135; **Договори за безвъзмездно и безсрочно учредяване на прокарване на канализационен клон през поземлени имоти** от 06.11.2013 г., съответно вписани под № 25669, акт № 67, том LXVIII, дело № 3656 на 08.11.2013 г.; № 26340, акт № 189, том LXIX, дело № 3767 на 15.11.2013 г. и № 26339, акт № 187, том LXIX, дело № 3765 на 15.11.2013 г.; **скици: № 205/04.12.2013 г. на поземлен имот №303.338 с ЕКАТТЕ: 07598, издадена от община Бяла, област Варна, № 28270/15.10.2013 г. на поземлен имот с идентификатор 07598.84.133, издадена от****

службата по геодезия, картография и кадастър-гр. Варна, № 28318/15.10.2013 г. на поземлен имот с идентификатор 07598.84.132, издадена от службата по геодезия, картография и кадастър-гр. Варна, № 28317/15.10.2013 г. на поземлен имот с идентификатор 07598.84.131, издадена от службата по геодезия, картография и кадастър-гр. Варна; **Заповеди:** № 120/08.08.1990 г. на общинската администрация град Бяла, област Варна за одобряване на общия застроително – регулационен план на гр. Бяла, Варненска област и № 80/15.06.1993 г. на общинската администрация град Бяла, област Варна за одобряване на изменение в кадастралния план на „Бяла Изток“; влезли в сила **Решения:** 4-39/21.12.2003 г. на общинския съвет гр. Бяла, Варненска област за одобряване на ПУП-ПРЗ на ЗВКО „Чайка“, гр. Бяла и 30-409/25.05.2005 г. на общинския съвет гр. Бяла, Варненска област за одобряване на ПУП-ПР на местност „Глико“, гр. Бяла; **Комплексен доклад за оценка на съответствието** на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, изготвен от „КОРЕКТ-99“ ООД със седалище и адрес на управление гр.Варна, ул. „Бачо Киро“ № 1, ет. 8, офис VIII-3, с управител Паско Георгиев Ташков, притежаващо Лиценз № ЛК-000231/ 29.10.2004 г., издаден от МРРБ със срок на валидност до 29.10.2009 г., продължен със Заповед № РД 02-14-1882/16.10.2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството до 29.10.2014 г.; влязло в сила **Решение № БС-27-ПР/18.04.2012 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС** на регионалната инспекция по околната среда и водите – Бургас към министерството на околната среда и водите, съгласувателно писмо на министерството на културата с изх. № 33-НН-0246/14.03.2011 г.; **Разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти** № 2311 0001/06.03.2008 г. на Басейнова дирекция, Черноморски район с център Варна към министерство на околната среда и водите; **Решение № 939/11.06.2012 г.** за изменение на предходно описаното Разрешително, писмо изх. № 08-00-3682/2/10.11.2011 г. на Басейнова дирекция, Черноморски район с център Варна; **здравно заключение** за инвестиционен проект № 35/28.08.2013 г. на регионалната здравна инспекция Варна от 30.08.2013 г.; писмо № РД-07-938/06.12.2013 г. на регионалния исторически музей Варна със становище, че обектите не попадат в територии на археологически недвижими културни ценности; съгласувателно писмо от министерство на културата за обект: „Антично селище и късноантична крепост“; влязло в сила съгласувателно писмо №431 от 05.09.2013 г. от районната служба **пожарна безопасност и защита на населението** гр. Долни Чифлик към министерство на вътрешните работи; писмо изх. № 6704-3/18.04.2012 г. от

„Водоснабдяване и канализация” ЕАД, Предварителен договор за присъединяване към водопроводната и/или канализационна система на **„Водоснабдяване и канализация” ЕАД** от 10.09.2013 г.; **Предварителен договор № В13-3040/31.05.2013 г.** за присъединяване на обект към електроразпределителната мрежа на „ЕНЕРГО-ПРО Мрежи” АД,

НА ОСНОВАНИЕ чл. 152, ал. 1, чл. 148, ал. 3, т. 3, буква „б” и ал. 4 във връзка с чл. 143, ал. 1 и ал. 2; чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ),

РАЗРЕШАВАМ НА:

ОБЩИНА БЯЛА, област Варна,

представявана от кмета г-н Анастас Трендафилов – възложител, да извърши строително-монтажни работи в съответствие със съгласуваните и одобрени работни проекти, неразделна част от разрешението за строеж: **Подобряване екологичното състояние на община Бяла чрез изграждане и реконструкция на инженерната ВиК инфраструктура на гр. Бяла, ЗВКО „Чайка” и местност „Глико”,** подобект 1: „Водоснабдителна и канализационна мрежи в ЗВКО „Чайка”, гр. Бяла”, подобект 2: „Водоснабдителна и канализационна мрежи, новопроектирана КПС в УПИ XI, в кв. 144 и канализационен тласкател, в местност „Глико”, гр. Бяла”, подобект 3: „Новопроектирана КПС в УПИ XVII-1745, в кв. 135, канализационен тласкател, битова канализация и реконструкция на улични водопроводи в кв.130 и кв.135, гр. Бяла” и подобект 4: „Реконструкция и доизграждане на канализационна мрежа и реконструкция на водопроводна мрежа по отделни улици на територията на гр. Бяла”.

Строежът е втора категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 2, буква „б” от ЗУТ и чл.4, ал.2, т.2 и т.3 от Наредба № 1/30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

Настоящото разрешение издавам при следните условия: в процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба, вкл. изискванията на чл.148, ал.9, т. 2 от ЗУТ, и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционен проект по реда на чл.145, ал.2 ЗУТ е дължима държавна такса в размер на 3000 лева, а за издаване на разрешение за строеж - такса в размер на 1500 лева, съгласно Инструкция № 3 от 17.12.2001 г. на МРРБ за прилагане на раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, събирани в

системата на МРРБ и областните управители (обн. ДВ бр. 111 от 28.12.2001 г.) вр. §53 ПЗР на ЗИД на ЗУТ (ДВ, бр. 66 от 26 юли 2013г., в сила от 26 юли 2013 г.), платена с платежно нареждане от 09.12.2013 г. до банка „ДСК“ ЕАД.

По силата на чл. 149, ал. 4 от ЗУТ разрешенията за строеж или отказите да се издадат такива, подлежат на обжалване пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародването им в "Държавен вестник".

ПРИЛОЖЕНИЕ, неразделна част от настоящето разрешение: **Решение № БС-27-ПР/18.04.2012 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на регионалната инспекция по околната среда и водите – Бургас към министерство на околната среда и водите.**

МИНИСТЪР:

ПРОФ. Д-Р АРХ. ИВАН ДАНОВ



отп. в 2 екз. – МИП – ИП



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-27-ПР/18.04.2012

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 8, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 2008 от 05.04.2012 г./ и представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. 2008 от 05.04.2012 г./ и получените становища от Регионална здравна инспекция-Варна с Изх. № ДЗК-01373/12.04.2012 г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх. № 05-10-1668/2 от 03.04.2012 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Подобряване екологичното състояние на Община Бяла, обл. Варна чрез изграждане и реконструкция на инженерна ВиК инфраструктура на гр.Бяла, ЗВКО“Чайка“ и местност “Глико”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони

възложител: Община Бяла

гр. Бяла, ул. “Андрей Премянов” № 29

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане и реконструкция на инженерна ВиК инфраструктура на гр.Бяла, ЗВКО “Чайка” и местност “Глико

В настоящият инвестиционен проект ще бъдат предложени за финансиране и изграждане следните основни съоръжения:

- Общо новопроектирана битова канализация и сградни канализационни отклонения (СКО) – 13048 метра;
- Общо новопроектирана дъждовна канализация и улични оттоци (УО) – 3181 метра;
- Общо новопроектирана водопроводна мрежа и сградни водопроводни отклонения (СВО) – 9363метра;
- Общо реконструирана водопроводна мрежа и сградни водопроводни отклонения – 1795 метра;

- Новопроектирани канално-помпени станции (КПС) – 2 броя;
- Общо новопроектирана напорна канализация – 557 метра.

За кв. "Чайка" се предвижда изграждането на разделна канализация и няколко главни водопроводни клона по трасето на канализацията.

Във връзка с поставените задачи и изготвения анализ на настоящото положение и събраните изходни данни за кв. "Чайка" се предлага за разработване на идеен вариант на канализиране на територията, които се състои в изграждане на комбинирана /разделна/ канализация за територия на кв. "Чайка". Планира се проектирането на главни битови клонове I, II, III, IV и V, които заустват в преминаващия през квартала отвеждащ колектор към ПСОВ Бяла-Обзор. По трасето на главни клонове III и IV се полага и главни дъждовни клонове I и II - отводняващи главните и прилежащи улици. Двете тръби се полагат в общо траншейно легло. Главен дъждовен клон III се полага по главната улица на квартала, по трасето на второстепенни битови клонове с номера 22 и 30 за да се заусти в първа шахта на дъждовния канал Ф500 според разработката на архилогическия проект.

Общата дължина на новопроектираната битова канализация е 5340 м., на дъждовната канализация – 1508 м. и на водопроводната мрежа 3902 м.

Единствено главен клон V зауства в КПС "Рибарско селище", от където чрез изграден тласкател Ф63 РЕ отпадъчните води се заустват в шахта от отвеждащия колектор. Всички парцели разположени в най-източните зони под колектора се отводняват чрез индивидуални помпени уредби и тласкатели. При оразмеряване на битовата канализация се включват единствено битови отпадъчни води. Предвиждат се необходимия брой ревизионни шахти Ф1000 бетон от сглобяеми елементи, както за битовата така и за дъждовната канализация. Другите основни съоръжения по мрежата на този идеен вариант са сградни канализационни отклонения за всеки имот, дъждоприемни оттоци за всяко кръстовище и през определени разстояния в зависимост от ширината на отводняваната улица, брегово заустване на главен дъждовен клон II в голямото дере.

В настоящият проект са предложени за финансиране и изграждане водопроводи само по трасетата на канализационни клонове.

За кв. "Глико" се предвижда изграждането на цялостната канализационна мрежа, водопроводна мрежа в трасетата на канализационната и канална помпена станция с тласкател.

Идейния вариант на канализационната мрежа включва проектиране на комбинирана /разделна/ канализация за територия на кв. "Глико". Планира се проектирането на главни битови клонове I и II, второстепенни битови канализационни клонове, КПС "Глико" и тласкател. По трасето на главен клон I се проектира главен дъждовен клон, който е събирател за всички повърхностни води от северната и западна част от квартала. Главния дъждовен клон I зауства чрез стоманобетонно брегово съоръжение в Глико дере, преди началото на моста. По принцип двете тръби се полагат в общо траншейно легло.

Предвижда се изграждането и на второстепенни дъждовни канализационни клонове.

Общата дължина на новопроектираната битова канализация на кв. "Глико" е 5243 м., на дъждовната канализация и брегово укрепване на Глико дере – 1673 м., на водопроводната мрежа 4808 м., 1 брой КПС и новопроектирана напорна канализация – 342 м.

Предвиждат се необходимия брой ревизионни шахти Ф1000 бетон от сглобяеми елементи, както за битовата така и за дъждовната канализация. Другите основни съоръжения по мрежата са сградни канализационни отклонения за всеки имот, дъждоприемни оттоци за всяко кръстовище и през определени разстояния в зависимост

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Инвестиционното предложение ще се реализира в ЗВКО "Чайка", местност "Тлико и кв.130 и кв.135, гр.Бяла, обл.Варна.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитена зона "Камчийска планина" с код BG0002044 за съхранението на дивите птици, поради следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение се отнася за подобряване на съществуваща ВиК инфраструктура и изграждане на нова в урбанизирани територии.
2. При изграждането на линейната инфраструктура не се очаква негативно въздействие от строителството на обекта върху местообитания на видове птици предмет на опазване в защитената зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

С инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на организирани източници на емисии. Обектът няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух на района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

Естеството на прилаганите дейности не предполага замърсяване на подземните и повърхностни води в района.

При реализацията на инвестиционното предложение ще се отнема част от почвената покривка. При наличие на излишък от земни маси извозването им ще става след съгласуване и по направление на Община Бяла.

Предвидените изкопно-насипни земни работи по време на изграждането и реконструкцията на инженерна ВиК инфраструктура, ще доведе до преобразуване на ландшафтните компоненти и изменение в облика на пейзажа. Измененията няма да имат регресивен характер и се предвижда ландшафтните да запазят способността си да изпълняват ресурсовъзпроизвеждащите си и средовъзпроизвеждащите си функции. След приключване на строителството и завършване на предвижданите дейности, ще бъде постигнато благоприятно естетическо вписване на района в околния ландшафт.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си засегнатото население. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. На юг от гр.Бяла е учредена санитарно-охранителна зона (СОЗ) на водовземни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, със Заповед №16/17.04.2007 г. на Директора на БДЧР. Съгласно разпоредбите на Наредба №3/2000 за СОЗ, в Приложение №2 към чл.10, ал.1, за пояс III на СОЗ са регламентирани забрани и ограничения за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни

3. Предимствата на предложения идеен вариант са:

- продължение на съществуващата функционираща канализационна схема в гр.Бяла;
- транспортиране само на фекално-битова отпадъчна вода, което ще натовари оптимално ПСОВ Бяла-Обзор (без разреждане на отпадъчния поток);
- разделяне на отпадъчните потоци, което е общоевропейска практика;
- предвиждане на допълнителни дъждовни клонове по централните и други основни улици, чието отводняване е важно за състоянието и дълготрайността на асфалтовото покритие.

4. С инвестиционното предложение се планира строителство на канализационни клонове по улици без изградена канализация до този момент. Това ще подобри жизнената среда на жителите на града за тези територии, както ще спомогне за опазване на подземните и повърхностните водни обекти (дерета) от замърсяване. След реализацията на инвестиционното предложение за агломерация Бяла ще се постигне висок екологичен ефект за населението, обслужвано от новите канализационни клонове, поради отвеждане на отпадъчните битови води към ПСОВ Бяла-Обзор.

5. С инвестиционното предложение се цели интегриране на предвижданията на възложителя по отношение на околната среда в процеса на развитие като цяло и опазване на околната среда, основавайки се на следните принципи:

- устойчиво развитие;
- предимство на предотвратяване на замърсяването, пред последващо отстраняване на вредите, причинени от него;
- участие на обществеността и прозрачност в процеса на вземане на решения;
- съхраняване и опазване на екосистемите;
- предотвратяване замърсяването и увреждането на този район.

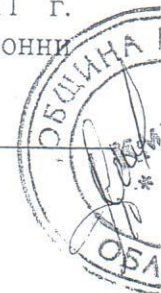
По такъв начин ще се гарантира в максимална степен защитата на природната среда и здравето на хората, решавайки проблемите по урегулиране на територията в областта на околната среда.

6. Гореописаното инвестиционно предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, кумулативни въздействия, както и риск от инциденти.

7. Регионална здравна инспекция –Варна /с изх. №ДЗК-01373/12.04.2012 г./ дава становище, че няма забележки по внесената документация относно инвестиционно предложение: „Подобряване екологичното състояние на Община Бяла, обл. Варна чрез изграждане и реконструкция на инженерна ВиК инфраструктура на гр.Бяла, ЗВКО“Чайка“ и местност “Глико”.

8. Съгласно становище от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район /с изх. № 05-10-1668/2 от 03.04.2012 г./, дейностите, предвидени в инвестиционното предложение не противоречат на Плана за управление на водите в Черноморски басейнов район (ПУРБ), изготвен от Басейнова дирекция за Черноморски район, който е с период на действие 2010-2015 година.

9. Пречиствателна станция Обзор-Бяла осигурява пречистването на отпадните води от две агломерации товар под 10000 е.ж. – Бяла и Обзор. Агломерация Бяла е с 84 % ползваемост на канализационната мрежа. От проведения собствен мониторинг за ПСОВ Обзор-Бяла за периода 2009-2010 г. е видно, че в туристическия сезон не се постигат индивидуалните емисионни ограничения за показателя общ азот. През 2011 г. показателите на изход от ПСОВ не превишават поставените индивидуални емисионни ограничения.





На основание чл.4а от НУРИОВОС е изискано съгласие от Басейнова дирекция за управление на водите в черноморски район. Съгласно извършената проверка, инвестиционното предложение попада в във водосбора на водно тяло BG2SE300R003, определено в умерено екологично състояние, вероятно в риск от замърсяване с биогенни елементи и органични вещества. В програмата от мерки към Плана за управление на водите в Черноморски басейнов район е заложена следната мярка, с отговорна институция Община Бяла: Реконструкция и основен ремонт на водопроводни мрежи в община Бяла.

Теренът, предвиден за реализация на предложението не попада в защитени територии определени по смисъла на Закона за защитени територии, но граничи с ПЗ "Белите скали", обявена със заповед № РД-486/17.04.2003г. на министъра на околната среда и водите (ДВ,бр.48/2003г.) и попада в защитена зона "Камчийска планина" с код BG0002044 за съхранението на дивите птици, обявена със Заповед № РД-132 от 10 февруари 2012 г. на Министъра на околната среда и водите/обн. В ДВ, бр. брой: 23, от дата 20.3.2012 г./

Инвестиционното предложение в неговата цялост представлява разширение на обект, попадащ в обхвата на Приложение №2 на Закона за околната среда и съгласно чл. 93, ал.1, т.2 от същия закон подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда. За обект ПСОВ "Обзор-Бяла" има издадено Решение по оценка на въздействието върху околната среда №72-22/1997 г., с което разрешава реализирането на проекта.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. След прегледа на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона "Камчийска планина" с код BG0002044 за съхранението на дивите птици.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която подробно е описана характеристиката на предлаганото строителство, инвестиционното предложение предвижда изграждане и реконструкция на инженерна ВиК инфраструктура на гр.Бяла, ЗВКО "Чайка" и местност "Глико. В тази връзка е направен извод, че обемът и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

2. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини. То ще бъде минимално и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на най-близките населени места. По време на изграждането и реконструкция на инженерната ВиК инфраструктура ще се извършват изкопни работи и обратно засипване.



от ширината на отводняваната улица, брегово заустване на главен дъждовен клон I в голямото дере.

Водоснабдителната мрежа на кв. Глико се предвижда да се изгради само в трасетата на канализационната мрежа.

Новопроектирана КПС, тласкател, битова канализация и реконструкция на улични водопроводи в кв.130 и кв.135, гр.Бяла, обл.Варна.

Инвестиционното намерение предвижда строителство на канализационни клонове (канализ. клон 1 и канализ. клон 2) по две улици в квартал 135 с гравитачно отвеждане на битовите отпадъчни води. Клоновете се трасират между о.т.365 – о.т.370 (заустване в КПС) и от о.т.365 до заустване в РШ от канализационен клон 1. По посочените две улици до момента не са изградени ВиК проводи. Двата канализационни клона ще заустват битовите води от прилежащите територии в новопроектирана канална помпена станция разположена в общински парцел No 1745, от където с помощта на канализационна помпа отпадъчните води по тласкателен напорен тръбопровод, се заустват в съществуваща шахта от уличен канализационен клон Ф300 бетон в о.т.365.

Дъждовните води повърхностно се отвеждат към морето посредством вече изградена отводнителна система – канавки и дъждоприемни решетки. Тласкателната тръба (РЕ тръба, PN6) ще се положи успоредно на по-висока кота в траншеята на гравитачната канализационна тръба.

По трасетата на двата канализационни клона се предвижда полагане на нови водопроводни тръби – улични водопроводи с размер Ф110 РЕ тръби, PN10. По двете улици в настоящия момент има съществуващи водопроводи с размер Ф60 етернит, които са положени в тротоарни и зелени площи отстрани на пътното платно.

През зоната, в долната част на ул.“Черноморска“ и кръстовището с улица 1 преминава магистралния водопровод Ф500 РЕ “Камчийски пясъци“. Идейният проект предвижда пресичане на трасето на канализационния тласкател с това на водопровода. Това предполага полагане на канализационната тръба под магистралния водопровод с минимално светло вертикално разстояние от 0,40 м.

Планирани за изграждане са улична битова канализация и СКО с обща дължина от 503 метра, канализационен тласкател с дължина от 215 метра, два улични водопровода по трасетата на канализационните клонове и СВО с обща дължина от 503 метра и 1 брой КПС.

Реконструкция и доизграждане на канализационната мрежа и реконструкция на водопроводна мрежа – вътрешни квартали и улици, гр.Бяла, обл.Варна.

Като последен инвестиционен компонент в настоящото прединвестиционно проучване се разглежда доизграждане на канализационната инфраструктура по определени улици на територията на гр.Бяла.

Планира се строителство на канализационни клонове по улици в град Бяла без изградена канализация до този момент. Новопроектираните канализационни клонове заустват в съществуващи шахти от функциониращи канали от битовата канализационна мрежа на гр.Бяла.

По трасетата на новопроектираните канализационни клонове се предвижда реконструкция на съществуващи улични водопроводи с нови РЕ тръби. В общия случай съществуващите водопроводи са с диаметри Ф60 и Ф80 етернит, като ще бъдат подменени с РЕ тръби Ф90 PN10.

Общата дължина на новопроектираната битова канализация и СКО е 1962 метра, на водопроводната мрежа и СВО - 150 метра и общо реконструирана водопроводна мрежа и СВО – 1795 метра.

и вредни вещества в подземните води. При реализирането на инвестиционното предложение следва да се прилагат най-добри практики за опазване и възстановяване на доброто състояние на водните тела.

2. Съгласно чл.46, ал.5 от Закона за водите, реконструкцията и модернизацията на съоръженията, се извършва след 30-дневно предварително писмено уведомяване на органа по чл.58 от същия закон.

3. За присъединяване към водоснабдителната мрежа, възложителят следва да има сключен договор за предоставяне на услуга от ВиК оператор.

4. Община Несебър е титуляр на разрешително за заустване №2311/0001/06.03.2008 г. за ползване на съществуващата канализационна система Обзор-Бяла. Съгласно чл.9, ал.4 от Наредба №2/08.06.2011 г. е необходимо възложителят да сключи договор с Община Несебър, в качеството и на титулят на цитираното разрешително за заустване. Включването на нови количества отпадъчни води следва да се съобрази с капацитета и ефективността на съществуващата пречиствателна станция.

5. Чрез дъждовната канализация да се отвеждат само дъждовни води от обекта. Не се допуска включване на води с друг характер в дъждовната канализация. Проектното решение за заустване на дъждовните колектори трябва да изключва възможност за подприщване, ерозия на бреговете и дъното на водоприемника, промяна на режима на водите при неговата реализация, намаляване на нормалната пропускателна способност и замърсяване на водите на дерето по време на строителството и експлоатацията на обекта.

6. При извършване на изкопните работи да не се натрупват земни маси и строителни материали в природна забележителност „Белите скали“, които могат да нарушат естественото състояние на скалите.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

Решение № БС-27-ПР/18.04.2012 за преценяване на необходимостта от извършване на оценка въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Подобряване екологичното състояние на Община Бяла, обл. Варна чрез изграждане и реконструкция на инженерна ВиК инфраструктура на гр.Бяла, ЗВКО“Чайка“ и местност “Глико” може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



На 09.12.2013 год.
Свобода Христова Полихронова
кмет /заместник-кмет/ секретар на община Бяла,
област Варна, удостоверявам верността на този
препис, снет от: Решение № БС-27-ПР/18.04.2012 г. на РИАСВ
на официален (частен) документ представен ми от:
Анастас Истов Трендов
местожителство гр.(с.) Бяла,
община Бяла, област Варна,
ул. № ул. "Георги Григоров-18",
като в първообраза нямаше зачерквания, прибавки,
поправки и други особености.
Рег. № 673 Събрана такса: по ЗННД не
по ЗМДТ не
Подпис, печат: _____

