



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РЗС-4 / 12.12.2013 г.

Във връзка със заявление вх. № V-12-922 от 17.09.2013 г. на община Кърджали, област Кърджали, БУЛСТАТ: 000235920, представлявана от кмета г-н Хасан Азис Исмаил, за реализиране на строеж: „Интегриран воден проект за Кърджали: „Изграждане на ПСОВ и довеждащ колектор, разширение и реконструкция на водоснабдителната и канализационна мрежа“ по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.“, който се съфинансира от Европейския фонд за регионално развитие и от Кохезионния фонд на Европейската общност чрез Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.“, обект: „Пречиствателна станция за отпадъчни води“, с местоположение: поземлени имоти 40909.14.71 и 40909.14.63, местност „Айрян дере“, гр. Кърджали, община Кърджали, област Кърджали, и приложените документи: Акт № 2285/17.07.2008 г. за частна общинска собственост за ПИ с идентификатор 40909.14.71, вписан под № 2611/22.07.2008 г., парт. 44. Акт № 48, т. X, д. 2357/2008 г., в Служба по вписванията; Скица № 2946/10.09.2013 г. на поземлен имот с идентификатор 40909.14.71 от СГКК-гр. Кърджали; Декларация на кмета на община Кърджали за собственост на имот с идентификатор 40909.14.63 – частна общинска собственост; Подробен устройствен план – план за застрояване за поземлен имот 40909.14.71 по кадастралната карта на гр.Кърджали, одобрен с Решение № 201, Протокол № 8/28.09.2011 г. на Общински съвет - Кърджали; Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Довеждащ водопровод до пречиствателна станция за отпадни води Главен колектор VIII – ниска зона и довеждащ ел. провод 20 kV до ПСОВ на гр, Кърджали, община Кърджали“, одобрен с Решение

№ 234, Протокол № 13/14.09.2012 г. на Общински съвет - Кърджали; **Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите** от 02.12.2013 г., изготвен от „ЕКОИНЖЕНЕРИНГ“ ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Кърджали, ул. „Булаир“ № 14, бл. 14, вх. „А“, ап. 1, регистрирано в Кърджалийски окръжен съд по фирмено дело № 163/2000 г., ЕИК: 108507750, представлявано от управителя Надя Кирилова Петкова, притежаващо Лиценз № ЛК-000411/21.06.2005 г., издаден от МРРБ със продължен срок на валидност до 21.06.2015 г.; **Решение № ХА-35-ПР/2009 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда**, издадено от Регионална инспекция по околна среда и води - Хасково при МОСВ; **Становище изх. № 1838/09.09.2010 г. от Регионална инспекция – Хасково при МОСВ**; **Писма изх. № ПД-161/07.04.2012 г., № ПД-161(2)/11.06.2012 г. и № ПД-161(4)/29.10.2012 г. от Регионална инспекция – Хасково при МОСВ**; **Разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти** № 03440022/18.11.2009 г., издадено от МОСВ; **Решения № К33-9/28.06.2011 г. и № К33-21/22.11.2011 г. на Комисията за земеделските земи при МЗХ за промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди и утвърждаване на площадки и трасета за проектиране на обекти в земеделски земи**; **Становище рег. № 212-00-123/18.10.2013 г. от Областно управление „ПБЗН“ - гр. Кърджали за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите на пожарна безопасност**; **Писмо изх. № 1413/22.04.2009 г. от РИОКОЗ – Кърджали**; **Хигиенно заключение изх. № 24/22.04.2009 г. от РИОКОЗ – Кърджали**; **Писмо изх. № РД-08-176/07.11.2013 г. на Регионален исторически музей-Кърджали**; **Становище от 07.11.2013 г. на община Кърджали за липса на картотекирана дървесно-храстова растителност**; **Предварителен договор № 136/08.10.2010 г. за присъединяване на недвижимите имоти и потребителите към ВиК мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура между „ВиК“ ООД гр. Кърджали и Община Кърджали**; **Становища изх. № 1327/09.09.2008 г. и № 603/21.10.2013 г. от „ВиК“ ООД – гр. Кърджали**; **Предварителни договори № 234/25.08.2008 г. и № 1120839126/17.10.2013 г. за присъединяване на потребители на електрическа енергия към електроснабдителната мрежа между „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД и Община Кърджали.**

НА ОСНОВАНИЕ чл. 148, ал. 3, т. 3, буква „б“ и ал. 4 във вр. чл. 142, ал. 2; чл. 143, ал. 1 и ал. 2; чл. 144, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ),

РАЗРЕШАВАМ НА:

ОБЩИНА КЪРДЖАЛИ, област Кърджали, БУЛСТАТ: 000235920, представлявана от кмета г-н Хасан Азис Исмаил, да извърши строително-монтажни работи в съответствие със съгласуваните и одобрени идейни проекти, неразделна част от разрешението за строеж: „Интегриран воден проект за Кърджали: „Изграждане на ПСОВ и довеждащ колектор, разширение и реконструкция на водоснабдителната и канализационна мрежа“ по Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.“, който се съфинансира от Европейския фонд за регионално развитие и от Кохезионния фонд на Европейската общност чрез Оперативна програма „Околна среда 2007-2013 г.““, подобект: „Пречиствателна станция за отпадъчни води“.

Строежа е първа категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „г“ от ЗУТ и чл. 2, ал. 4, т. 1 от Наредба № 1/30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

Настоящото разрешение издавам при следните условия: в процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба, препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, както и на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционен проект по реда на чл. 145, ал. 2 ЗУТ е платена държавна такса в размер на 1500 лева, а за издаване на разрешение за строеж - такса в размер на 1500 лева, съгласно Инstrukция № 3 от 17.12.2001 г. на МРРБ за прилагане на раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, събирани в системата на МРРБ и областните управители (обн. ДВ бр. 111 от 28.12.2001 г.) вр. §53 ПЗР на ЗИД на ЗУТ (ДВ, бр. 66 от 26 юли 2013г., в сила от 26 юли 2013 г.), с платежно нареждане № 377153942/12.12.2013 г. до „Корпоративна търговска банка“.

По силата на чл. 149, ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародването му в "Държавен вестник" чрез Министъра на инвестиционното проектиране.

ПРИЛОЖЕНИЯ, неразделна част от настоящето разрешение: Решение № ХА-35-ПР/2009 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на РИОСВ - Хасково при МОСВ.

МИНИСТЪР:

ПРОФ. Д-Р АРХ. ИВАН ДАНОВ





МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ – ХАСКОВО

РЕШЕНИЕ № ХА –35- ПР / 2009г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

на основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1, чл.31 ал.7 от Закона за биологичното разнообразие и представената писмена документация от инвеститора по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, във връзка с чл. 31 ал. 4 и ал.6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 8, т. 2, чл. 40 ал. 4, от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г.).

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: “Изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води на гр. Кърджали”

местоположение: имот с № 40909.14.71 по кадастралната карта на гр. Кърджали, общ. Кърджали, обл. Кърджали

възложител: общ. Кърджали, гр. Кърджали, бул. „България“ № 41, обл. Кърджали
Булстат 000903743

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е за изграждане на пречиствателна станция за отпадъчни води на гр. Кърджали. Площадката на ПСОВ ще се намира върху общински терен с № 40909.14.71, с площ 46.4 дка. Пречиствателната станция ще бъде проектирана за 75045 ЕЖ. Отпадъчните води от главни колектори 1 и 2 ще постъпват в черпателен резервоар, преминавайки през груба механизизирана решетка. Следва механично третиране на водата и преминаването ѝ през първичен утайтел. За биологично третиране на отпадъчната вода са предвидени три независими биобасейна. Всеки биобасейн ще бъде оборудван с дифузори за фини мехурчета, внасящи кислород. Съдържанието на фосфор в пречистената вода ще бъде до 2 мг/л. Допълнително ще бъде дозиран флокулант. За тази цел ще се използва железен трихлорид. Предвижда се радиално разпределително устройство към вторичните утайтели с камери за рециркулиращата утайка. Стабилизираната активна и първична утайка ще се обезводняват в две лентови филтърпреси. В метантанк ще се извършва биологично анаеробно стабилизиране на първична и сгъстена излишна активна утайка в четири етапа: хидролиза, ацидификация, ацетатен етап, метанов етап. Метантанка е с обем 2800 м³, което осигурява 20-дневен престой на утайката. Пречистените води от ПСОВ ще се заустват в река Арда.

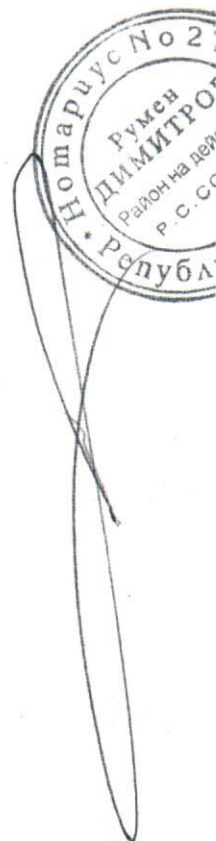
Съгласно представената информация, инвестиционното намерение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Същото подлежи на процедура по оценка за съвместимост, на основание чл. 2, ал. 1, т. 3, буква „а“ от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ. Бр. 73/2007г.).

Инвестиционното предложение е включено в обхвата на Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (т.11, в) и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

1. В резултат на реализиране на инвестиционното предложение и нормалната му експлоатация не се очаква да настъпи значително отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

2



2. С параметрите на ПСОВ ще се постигат изискванията за заустване съгласно Наредба № 6 от 2000г. за емисионни норми за допустимо съдържание на вредни и опасни вещества в отпадъчните води, зауствани във водни обекти.

3. Инвестиционното намерение не предвижда изграждане на нова или съществена промяна в съществуващата пътна инфраструктура. В непосредствена близост край имота преминава общински път.

4. Строителните отпадъци получени в процеса на строителство ще се извозват на специална площадка определена от общинска администрация. Битовите отпадъци ще бъдат извозвани до депо. По време на строителството наличният хумусен слой ще се задели на специална площадка и в последствие ще се използва за вертикалната планировка. Изкопните земни маси ще се използват за заравняване и оформяне на околните терени.

5. За утайките, които се получават от работа на пречиствателната станция в зависимост от последващото им третиране ще се спазват изискванията на Закона за управление на отпадъците и Наредбата за реда и начина за оползотворяване на утайки от пречистването на отпадъчни води.

6. За заустване на отпадъчните води в река Арда ще бъде проведена процедура за получаване на разрешително за ползване на воден обект от Басейнова дирекция за управление на водите Източнобеломорски район – център Пловдив.

7. Незначително локално имисионно завишено съдържание на прах може да се очаква при извършване на изкопните работи по време на строителството, но въздействието ще е само в рамките на обекта. За да не се предизвика аварийно изпускане на гориво или масло от товаро-разтоварната техника, е необходимо същата да се държи в изправно състояние.

8. При изпълнение на всички строителни и строително-монтажни работи ще се спазват изисквания по безопасност и здраве, както и тези по противопожарна и аварийна безопасност, съгласно всички действащи в момента нормативни документи.

9. Инвестиционното предложение не засяга защитени със закон територии и местообитания, влажни зони, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут. Реализацията на инвестиционното предложение не е с трансграничен характер.

10. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционно предложение както и обстоятелството, че имота не попада в границите на защитена зона от НАТУРА 2000, съгласно разпоредбите на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, преценката за инвестиционното предложение е, че няма да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона: "Родопи Източни", с код BG 0001032 за опазване на природните местообитания, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет.

11. Възложителят е уведомил за намерението си засегнатото население чрез обява на таблото в общината. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ гр. Хасково до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 31.03.2009г.

ДИРЕКТОР НА РИОСВ ХАСКОВО:

(инж. Д. Илиев)

Влезно в сила на 14.04.2009 г.

На 13.11.2013 г., РУМЕН ДИМИТРОВ, нотариус в район РС София с рег. № 274 на Нотариалната
камара, удостоверявам верността на този препис, снет от: ОРИГИНАЛ на официален (частен)
документ представен ми от:
ВИКТОРИЯ ПЕТКОВА ПЕТКОВА, ЕГН: 7009037030, АДРЕС: СОФИЯ - Приносител
като в първообраза нямаше зачерквания, прибавки, поправки и други особености.
Рег. № 38403 Събрана такса: 6.00 лв.

Нотариус:

