



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РЗС-21 / 04.04.2014г.

Във връзка със заявление с вх. № V-06-5/16.04.2014г от Община Варна с административен адрес гр. Варна, Област Варна, бул. „Осми приморски полк“ № 43, ЕИК 000093442, представлявана от Иван Портних, кмет на община Варна, за реализиране на строеж: **„Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ)-Варна – втори етап“**, с местоположение ПИ № 20-УПИ „Пречиствателна станция“, ПЗ „Клисе баир“ в землището на село Тополи и приложените документи: Акт № 5410/02.12.2008г. за частна общинска собственост, вписан в Службата по вписвания под № 35, том 72, рег. № 37771 от 2008г.; Скица № 314 от 17.06.2014 г.; разрешения за ползване на обектите, подлежащи на реконструкция от 18.01.1985г., 28.12.1986г., 16.12.1987г., 30.06.1989г., 08.06.2000г. и 04.11.2011г.; Решение № 38-ПР/12.10.2010г. на Министерство на околната среда и водите за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС); Разрешително за водоползване № 003804/23.01.2006г. на Министерство на околната среда и водите (МОСВ); Разрешително № 23740047 от 31.03.2014г. на Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморския район към МОСВ за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води; Становище с изх. № РД-07-225/28.03.2014г. относно липса на недвижими археологически културни ценности на територията на „Пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ)-Варна“; Становище на дирекция „Инженерна инфраструктура и благоустрояване“ към Община Варна от 04.04.2014г., относно засягане на дървесна растителност; Здравно заключение № 18/24.03.2014г. от Регионална здравна инспекция Варна за оценка за съответствие на инвестиционен проект на здравните норми и изисквания; Становище с рег. № 532/03.04.2014г. за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност, издадено от Областно

управление „Пожарна безопасност и защита на населението”-Варна към Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ в МВР; Становища с изх.№ВП-530-1/07.04.2014г. и №ВП-530-2/07.04.2014г. на „Водоснабдяване и канализация - Варна” ООД относно съгласуване на инвестиционния проект; Договор от 17.09.2013г. с „Енергийна финансова група“ АД за доставка на електрическа енергия; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, изготвен от „Сдружение „Обединени консултанти Варна“, със седалище и адрес на управление: гр.София, р-н „Красно село”, бул. „Асен Йорданов“ №12, ет.2, представлявано от управителя Петър Трифонов Стефанов, с Удостоверение № РК-0153/22.04.2014 г., издадено от ДНСК със срок на валидност до 22.04.2019 г.;

НА ОСНОВАНИЕ чл. 148, ал. 3, т. 3 буква „б” и ал. 4, във връзка с чл. 145, ал. 2, т.3, буква“б“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ),

РАЗРЕШАВАМ НА:

Община Варна, ЕИК 000093442, представлявана от кмета Иван Портних, да извърши строително-монтажни работи в съответствие със съгласуваните и одобрени технически проекти, неразделна част от разрешението за строеж за: **„Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ)-Варна – втори етап“**, с местоположение ПИ №20 – УПИ „Пречиствателна станция“, ПЗ „Клисе баир”, община Варна, област Варна.

Строежът е **втора категория** съгласно чл. 137, ал. 1, т. 2, буква „б” от ЗУТ и чл.4, ал.2, т.4 от Наредба № 1/30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазват изискванията на действащата нормативна уредба, препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, както и на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционен проект по реда на чл. 145, ал. 2, т. 3, буква „б“ от ЗУТ е платена държавна такса в размер на 3000 лева, а за издаване на разрешение за строеж - такса в размер на 1500 лева, съгласно Инstrukция № 3 от 17.12.2001 г. на МРРБ за прилагане на раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, събирани в системата на МРР, МИП и от областните управители (изм. и доп., ДВ бр. 10 от 04.02.2014 г.), с преводни нареждания от 08.04.2014г. до „Банка ДСК“ ЕАД.

По силата на чл. 149, ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародването му в "Държавен вестник" чрез Министъра на инвестиционното проектиране.

ПРИЛОЖЕНИЕ, неразделна част от настоящето разрешение е **Решение № 38-ПР/12.10.2010г.** за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно намерение: „Интегриран проект за подобряване на водния цикъл на гр. Варна – подобект „Реконструкция и модернизация на ПСОВ „Варна“ – втори етап“

МИНИСТЪР:

ПРОФ. Д-Р АРХ. ИВАН ДАНОВ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕШЕНИЕ № 38-ПР /2010г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху
околната среда**

На основание чл. 93, ал. 2 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), във връзка с чл. 31 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 40 ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Интегриран проект за подобряване на водния цикъл на гр. Варна – подобект „Реконструкция и модернизация на ПСОВ „Варна” – втори етап”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони,

възложител: Община Варна, гр. Варна, бул. „Осми приморски полк” №43, ЕИК 000093442

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с разширение и модернизация на съществуващи съоръжения по пътя на водата и отделените утайки чрез изграждане на нови сгради и съоръжения на площадката на съществуващата ПСОВ «Варна». Пречиствателната станция е ситуирана в ПИ № 20, попадащ в УПИ „Пречиствателна станция”, собственост на Община Варна съгласно акт за частна общинска собственост №5410, в землището на с. Тополи, Промислена зона „Клисе баир”.

Изчисленият проектен капацитет на ПСОВ-Варна, на база на който ще се извърши реконструкцията и модернизацията, е 110 000 м³/ден (450 000 Е.Ж.). Така изчисленият прогнозен хидравличен товар не надвишава проектния капацитет на съществуващата ПСОВ (156 000 м³/ден).

Отпадъчните води, постъпващи в ПСОВ-Варна, се формират от следните територии:

- Териториите от град Варна, северно от плавателния канал море-езеро и западно от „Евксиноградското дере”;
- Селата Тополи и Каменар, община Варна;
- Село Езерово, община Белослав;
- Град Аксаково и село Игнатиево, община Аксаково.

Към пречиствателна станция на гр. Варна е предвидено да се включат и отпадъчните води от:

- кв. „Аспарухово” и кв. „Галата”;
- к.к. „Св. Св. Константин и Елена”, к.к. „Слънчев ден”, стопанство „Евксиноград” и прилежащите вилни зони.

С реализацията на настоящото инвестиционно намерение ще се изпълнят:

- Реконструкция и модернизация на водната линия и подобряване на хидравличния поток.
- Продължение на реконструкцията по биологичното стъпало с изграждане и внедряване на технология за отстраняване на общ фосфор. С реализацията на тази част от инвестиционното намерение ще се изпълни основната задача – осигуряване на третино пречистване на водите, с отстраняване на биогенните елементи.

свършено с оригинала,
Христова Радка
08.04.2010г.

- Съоръжения за по-ефективна обработка на утайките - камерни филтър-преси за обезводняване.

Инвестиционното намерение предвижда да се изпълнята следните елементи по втория етап на реконструкцията на ПСОВ-Варна:

№	Наименование	характеристика
ПО ВОДНА ЛИНИЯ		
1	Входна шахта с преливник и бай-пас - преустройство и преоборудване	1 бр.
2	Камера за приемане на септични води - изграждане	1 бр.
3	Фини решетки – частична реконструкция	4 бр.
4	Аерирани пясъкомаслозадържатели - изграждане	2 бр.
5	Преливник към задържателни резервоари - изграждане	1 бр.
6	Задържателен резервоар за дъждовни води - изграждане	1 бр.
7	Разпределително устройство към Първични радиални утайтели, с бай-пас - изграждане	1 бр.
8	Първични радиални утайтели – реконструкция и модернизация	4 бр.
9	Дебитомер - тип „Вентури“	1 бр.
10	Помпена станция за първични утайки и плаващи материали - модернизация и преоборудване	1 бр.
11	БЛОКСЪОРЪЖЕНИЕ – Селектор + Bio-P реактори	1 бр.
12	Реагентно стопанство за дефосфатизация - изграждане	1 бр.
13	Разпределително устройство към съществуващите Вторични радиални утайтели – реконструкция	1 бр.
14	Разпределително устройство към нови Вторични радиални утайтели – изграждане	1 бр.
15	Съществуващи Вторични радиални утайтели – преоборудване	6 бр.
16	Нови Вторични радиални утайтели – изграждане	4 бр.
17	Помпена станция за рецикулация и излишни активни утайки - изграждане	1 бр.
УТАЙКОВО СТОПАНСТВО		
18	Помпена станция за вътрешни води и филтрат - изграждане	1 бр.
19	Утайкоплътнители за изгнила утайка – преоборудване	4 бр.
20	Цех за обезводняване на утайки с камерни филтър-преси - изграждане	1 бр.
КОМУНИКАЦИИ		
21	Комуникации – тръбопроводи, утайкопроводи, водопроводи, електрически кабели, силови и оперативни кабели, телефони кабели – изграждане	
22	Прибори КИП и А, SCADA система - изграждане	

По време на изпълнението на инвестиционното намерение ще се използва съществуващата пътна инфраструктура.

Съгласно с оригиналния проект
 Проектант: Г.А. Ексерт 08.04.2014 г.



Водоснабдяването ще се осъществи от градската водопроводна мрежа, като съществуващото водопроводно отклонение на ПСОВ – Варна има капацитет да осигури необходимите водни количества за реализиране на инвестиционното намерение.

Площадката, на която ще се осъществява инвестиционното намерение, не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е “Варненско – Белославско езеро”, с код BG0000191 за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 802/2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр.107/2007 г.).

Инвестиционното предложение за „Интегриран проект за подобряване на водния цикъл на гр. Варна – подобект „Реконструкция и модернизация на ПСОВ „Варна” – втори етап” подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на цитираната защитена зона по реда на чл. 31, ал. 4 във връзка с ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.*

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нови и реконструкция на съществуващи съоръжения, което ще доведе до подобряване технологията на пречистване на отпадъчните води в ПСОВ „Варна”, както и отделянето на азотни и фосфорни съединения. С реализацията на предвидените в инвестиционното предложение дейности ще се осигурят концентрации на вредни вещества в изходящите потоци, отговарящи на норми за допустими емисии.
2. След извършване на предвидената реконструкция и модернизация не се очаква промяна в нивата на генерираните шум и вибрации, произтичащи от работата на всички съоръжения към ПСОВ „Варна” и няма да доведе до безпокойство на птиците, предмет на опазване в защитена зона “Варненско – Белославско езеро”, с код BG0000191.
3. За реализация на предложението не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. До площадката на ПСОВ-Варна има асфалтиран път, част от републиканската пътна мрежа. При строителните дейности ще се използват съществуващите вътрешни площадкови пътища на ПСОВ-Варна.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващо ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качество и регенеративна способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на съществуващата пречиствателна станция за отпадъчни води „Варна” с изградена инфраструктура, поради което не се очаква негативно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона “Варненско – Белославско езеро”, с код BG0000191.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да засегне пряко местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитена зона “Варненско – Белославско езеро”, с код BG0000191.

Съгласно с оригинала
Заместник-директор Г.А. Кисел
08.04.2014 г.



2. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци по време на строителството и експлоатацията, във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета на опазване в 33 "Варненско – Белославско езеро", с код BG0000191.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Проектът ще се реализира в землището на с. Тополи, местност «Клисе баир», на 13 км. югозападно от гр. Варна и на 3 км. западно от с. Тополи.
2. С осъществяването на намерението се очаква:
 - 2.1. да се преустанови заустването от ПСОВ – Аспарухово;
 - 2.2. внасяния товар на биогенни елементи във Варненското езеро да намалее със 70 %.
3. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил засегнатото население чрез обява във вестник и чрез поставяне на обявление на таблото за обяви в Кметство с. Тополи. Съгласно становище на кмета на с. Тополи и информация от Община Варна във връзка с уведомлението за инвестиционното предложение не са постъпвали мнения, препоръки и/или възражения от засегнатото население.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми МОСВ и РИОСВ – Варна до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

МИНИСТЪР:

(ИОНА КАРАДЖОВА)

Дата: 12.10.2010 г.



Заведено с оригинал:
Г. Желев
08.04.2014 г.