



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЪР НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РЗС-7/30.07.2014 г.

Във връзка със заявления с вх. № V-04-78/24.03.2014г и вх. № V-04-78(2)/11.04.2014г. от община Поморие с административен адрес гр. Поморие, Област Бургас, ул. „Солна“ №5, ЕИК 000057179, представлявана от Иван Алексиев, кмет на община Поморие, област Бургас, за реализиране на строеж: **„Реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие** и приложените документи: **АКТ №1913/02.09.2002 г. за частна общинска собственост**, вписан в Службата по вписвания с вх. рег. № 1464/05.09.2002 г., Акт № 152, том VI; **АКТ № 5497/02.08.2013 г. за частна общинска собственост**, вписан в Службата по вписвания с вх. рег. № 2019, Акт № 30, том 8; **АКТ №1854/12.06.2002 г. за частна общинска собственост**, вписан в Службата по вписвания с вх. рег. № 1192, Акт № 176, том V, дело № 1031; **Удостоверение с изх. рег. №24-05-35/09.04.2014 г.** от кмета на община Поморие за преминаване на мрежи на техническата инфраструктура през имот частна общинска собственост с идентификатор № 57491.502.504; **Заповед № РД-16-487/05.12.1988 г.** на председателя на Общински народен съвет-гр. Поморие за одобряване на кадастралния, застроителния и регулационния планове на жилищните зони на гр. Поморие; **Заповед № РД-16-189/09.06.1997 г.** на кмета на община Поморие за одобряване на кадастрален план и улична регулация за квартали 203-227 в местността „Пальокастро“ по плана на гр. Поморие; **Решение №350/12.07.2002 г.** на Общински съвет – Поморие за одобряване на ПУП-ПР „Малко езеро“, включващ кв.97, от кв.228 до кв.256 включително, с изключение на парцел I в кв. 249 по плана на гр. Поморие; **Решение №536/27.04.2006 г.** на Общински съвет – Поморие за одобряване на ПУП-ПР, местност „Ставрок“-гр.Поморие, включващ ЧИ на ПУП за кв. №№ 97, 186а,189, 189а, 190, 191, 191а, 192, обособяване на нови квартали №№ 271, 272, 273, 274 /бивш 186а/ и ЧИ на ПУП –„Малко езеро“-гр. Поморие в частта за кв. №№ 269, 270; **Заповед № РД-16-83/31.01.2014 г.** на кмета на община

Поморие за одобряване на изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I-5157 от кв.249, ПИ с идентификатор 57491.501.7, обособяване на УПИ V от кв.249 и отреждане за „канално-помпена станция“; **Виза за проучване и проектиране** на канално-помпена станция в УПИ I-5157 (нов УПИ V-672) от кв.249 от 27.08.2013 г., от Главния архитект на община Поморие; **Виза за проучване и проектиране** на ДПС-2 в УПИ I-5138 от кв.246 по плана на гр.Поморие от 07.03.2014 г., от Главния архитект на община Поморие; **Скица № 4253/05.02.2014 г.** на поземлен имот с идентификатор 57491.501.42 от Службата по геодезия, картография и кадастър – Бургас; **Скица №1/17.10.2013 г.** на поземлен имот с идентификатор 57491.504.85; **Решение № БС-55-ПР/02.07.2012г.** за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за строеж: „Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ)-Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие по процедура BG161PO005/10/1.11/02/16 “Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 екв.жит.“ на Министерство на околната среда и водите, Регионална инспекция по околната среда и водите-Бургас (МОСВ-РИОСВ-Бургас); **Становище с изх. № 3612/03.09.2013г.** относно изменение на инвестиционно предложение „Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ)-Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие по процедура BG161PO005/10/1.11/02/16 “Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 екв.жит.“ на МОСВ-РИОСВ-Бургас; **Решение № 925/27.04.2012 г.** за изменение на разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти на Министерство на околната среда и водите (МОСВ), неразделна част от Разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти № 03340018/26.09.2009 г., издадено от МОСВ, изменено в Разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни водни обекти №23340005/26.09.2009 г.; **Здравно заключение с изх. № 53-07-35/11.02.2014г.** за оценка на инвестиционен проект за „Реконструкция и рехабилитация на съществуващи улични водопроводна и канализационна мрежи на гр.Поморие“ от Министерство на здравеопазването –Регионална здравна инспекция -Бургас; **Становище с рег. № 110 екз. № 2/13.02.2014 г.** за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност от МВР ГД „ПБЗН“, РС „ПБЗН“-гр.Поморие; **Становище рег. № РК-3585/12.02.2014 г.** от МВР, Областна дирекция на МВР-Бургас, сектор „Пътна полиция“ за съгласуване на проект ВОБД при СМР; **Становище с изх. № 33-НН-148/19.03.2014 г.** на Министерство на културата за съгласуване на проект;

Съгласувателни писма с изх. № 1120846441-1/2014 г. от „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД; Предварителен договор №1120848360/17.03.2014 г. за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа между община Поморие и „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД; Писмо с изх. № ТД-372-1/06.02.2014г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД - Бургас за съгласуване на проект; Удостоверение № 24-05-13/04.02.2014 г. за попълване в кадастъра на обект: „Дъждовна канализация-гр.Поморие на 21 броя зауствания в Черно море“; Декларация от 07.03.2014г. от кмета на община Поморие за липса на дървесна растителност в обхвата на обекта; Становище с изх. №91/10.02.2014 г. от „Българска телекомуникационна компания“ АД за съгласуване на проект; Удостоверение с рег. № 08-19-6/11.04.2014г. за премахване на сгради с идентификатори 57491.501.7.12, 57491.501.7.15, 57491.501.22 и 57491.501.27, намиращи се в ПИ 57491.501.7 по КККР на гр. Поморие от община Поморие; Удостоверение с рег. № ТСУ 08-19-1/10.02.2014г. за премахване на сграда с идентификатор 57491.501.7.17 намираща се в ПИ 57491.501.7 по КККР на гр. Поморие от община Поморие; Удостоверение с рег. № ТСУ 08-19-2/10.02.2014г. за премахване на сграда с идентификатор 57491.501.7.16 намираща се в ПИ 57491.501.7 по КККР на гр. Поморие от община Поморие; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите, изготвен от „ТРАНСКОНСУЛТ-БГ“ ООД, ЕИК 121389659, със седалище и адрес на управление: гр.София, р-н „Красно село“, ул. „Даме Груев“ №15, ет.7, с управител Петя Игнатова Найденова, притежаващо Лиценз № ЛК-000099/08.07.2004 г., издаден от МРРБ със срок на валидност до 08.07.2014 г.;

НА ОСНОВАНИЕ чл. 148, ал. 3, т. 3, буква „б“ и ал. 4 във връзка с чл. 145, ал. 2, т. 3, буква „б“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ),

РАЗРЕШАВАМ НА:

ОБЩИНА ПОМОРИЕ, ОБЛАСТ БУРГАС, ЕИК 000057179, представлявана от кмета г-н Иван Алексиев, да извърши строително-монтажни работи в съответствие със съгласуваните и одобрени работни проекти, неразделна част от разрешението за строеж за: „Реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие, с местоположение уличната мрежа на гр. Поморие, община Поморие, област Бургас; УПИ V-672 от кв.249 и УПИ I-5138 от кв.246 по плана на гр.Поморие. Строежът е втора категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 2, буква „б“ от ЗУТ и чл. 4, ал. 2, т. 2, т. 3 и т. 4 от Наредба № 1/30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба, препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации, както и на специализираните контролни органи и експлоатационните дружества.

За одобряване на инвестиционен проект по реда на чл. 145, ал. 2, т. 3, буква „б“ ЗУТ е платена държавна такса в размер на 3000 лева, а за издаване на разрешение за строеж - такса в размер на 1500 лева, съгласно Инstrukция № 3 от 17.12.2001 г. на МРРБ за прилагане на раздел IV от Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРР, МИП и от областните управители (изм. и доп., ДВ бр. 10 от 04.02.2014 г.), с преводно нареждане от 21.03.2014г. до „Райфайзен банк“ гр. София.

По силата на чл. 149, ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародването му в "Държавен вестник" чрез Министъра на инвестиционното проектиране.

ПРИЛОЖЕНИЕ, неразделна част от настоящето разрешение: **Решение № БС-55-ПР/02.07.2012. за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС на МОСВ-РИОСВ-Бургас и Становище с изх. № 3612/03.09.2013г. относно изменение на инвестиционно предложение „Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ)-Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие на МОСВ-РИОСВ-Бургас.**

МИНИСТЪР:



ПРОФ. Д-Р АРХ. ИВАН ДАНОВ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

РЕШЕНИЕ № БС-55-ПР/02.07.2012

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал.1, т. 2, чл.93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /НУРИОВОС/, чл. 31 ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие; чл. 2 ал. 1, т.1, чл.4, чл. 8, т. 2, чл. 40, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, представена писмена документация по чл. 10 от Наредбата за ОС /с Вх. № 3612 от 14.06.2012 г./ и представената писмена документация по Приложение № 2 към чл. 6 от НУРИОВОС /с Вх. 3612 от 14.06.2012 г./ и полученото становище от Регионална здравна инспекция-Бургас с Изх. № 25-01-114/26.06.2012 г. и Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район с Изх. № 05-10-2413/2 от 14.06.2012 г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение**: „Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/-Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие по процедура BG 161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 екв.жит.“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони

възложител: Община Поморие

гр. Поморие, ул. “Солна” №5

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с реконструкция и рехабилитация на канализационната мрежа на гр. Поморие, съпътстващите ги по трасетата водопроводи, както и реконструкция и модернизация на ПСОВ - гр. Поморие (пречистваща водите на гр. Поморие и кв. Сарафово - квартал на гр. Бургас), до постигане на изискванията за заустване в „чувствителна зона“, т.е. с предвидено отстраняване на азот и фосфор.

Водоснабдяване

- Външно водоснабдяване

Разработени са два варианта като трасета и диаметри на външния захранващ водопровод.

- Първи вариант

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

От резервоара до града трасето на водопровода е с обща дължина 9307,80 м. Предвижда се водопровода да се изпълни от тръби ПЕВП РЕ100.

При този вариант се предвижда подмяна на съществуващия водопровод, като ще се използва сегашното му трасе. В участъка където тръбопровода преминава през частни имоти се предвижда пълна промяна на новата тръба в съществуващата тръба. Това е участък с дължина 4205,50м.

Втори вариант

От резервоарите до града трасето ще се измести така, че да минава по черни пътища. Предвижда се водопровода да се изпълни от тръби ПЕВП РЕ100. При този вариант общата дължина на външният водопровод е 10 456 м.

• Вътрешна мрежа

За гр. Поморие се оформя 1 зона, 5 пръстена и 11 главни клона.

Мрежата е изследвана в различни състояния: при макс.час. консумация зимен сезон, при макс.час. летен сезон и макс.час+пожар летен сезон. Най- ниски напори се явяват в най- отдалечените точки 267 и 503, които при пожар през летния сезон са съответно 17,13 и 25,77м.

За регулиране на налягането в мрежата и изравняване на напорите във възлите в зависимост от водоподаването през различните сезони е предвидено да се ползват съществуващите регулатори .

Канализация

• Външен колектор

КПС7 се явява последна канализационна помпена станция на гр. Поморие. Тя събира битовият отток от целия град. От нея до пречиствателната станция има изграден довеждащ колектор, част от който е тласкател ф700 с дължина 1752,70м, а другата му част е гравитачна с диаметри ф800 и ф1000 с обща дължина 1224 м.

Този колектор е в добро техническо състояние и не се предвижда подмяната му. Като диаметри и проводимост колектора задоволява нуждите на града.

Бъдещите зони за разширение на гр. Поморие в северозападна и югозападна посока ще могат да се отводняват само чрез нови КПС - за всяка зона поотделно.

• Вътрешна канализационна мрежа

За реконструкцията и доизграждането на вътрешната канализационна мрежа са разглеждани два варианта.

• Първи вариант

• Битово-фекална канализация

Запознава се на изградената канализационна схема, тоест частично разделна и подмяна на тръбите с HDPE SN8, спазвайки Наредба№8 за полагане и покритие на тръбите. Предвидено е новопроектираната битова канализация да се ситира в оста на пътя.

При тази схема града е разделен на 8 зони, всяка от които има канализационна помпена станция (КПС). Канализационните помпени станции (с изключение на КПС8 на провлака) са в добро техническо състояние и с помпи които са наскоро подменени. Черпачките и котите на вливните канали ограничават възможностите за вариантни решения. Особено КПС са на подходящи места и броят им не може да се намали, както и да се разработи друга схема за отвеждане на битово-фекалния отток към ГПСОВ в зоната на регулация. КПС1 и КПС5 са с по два черпачеля и възможност за поемане

зоната на регулация. КПС1 и КПС5 са с по два черпателя и възможност за поемане частично на дъждовни води. В тези помпени станции има монтирани помпи за дъждовни води, които са подменени наскоро. Черпателите към тези помпени станции са с ограничен обем и не могат да обслужват голям водосбор.

Към КПС 7 се предвижда допълнително нова груба решетка и биофилтър за поемане на миризмите от фекалния отток. КПС7 е в непосредствена близост до новостроящи се хотели и миризмите от нея предизвикват негативни реакции на туристите.

Основната идея е доизграждане и реконструкция на канализацията като битова при следните изисквания:

- Запазване насочването на отпадъчните води от разглежданата територия към ГПСОВ.
 - Запазване на изградените КПС и използване на новоподменените помпени агрегати.
 - Запазване до максимум трасета на главни колектори, подколектори, тласкатели и аварийни канали.
 - Съвместяване на проектното решение със съществуващата и нова инженерна инфраструктура.
- Дъждовна канализация:

КПС1 и КПС5 са изградени и имат предвидени черпатели за дъждовни води. В първи вариант се предвижда максимално използване на тези черпатели с включване на дъждовен поток от прилежащи улици, който може да се поеме от съществуващите помпени станции и черпателите към тях за дъждовни води. Към този вариант освен съществуващите помпени станции 1 и 5 с черпатели за дъждовни води се предвижда и нова ДПС2 - за дъждовни води, която ще обслужва най-ниските точки в района на кварталите на малкото и голямо солени езера. Дъждовна ДПС2 е необходима и поради факта, че в настоящия момент в канализационната помпена станция за фекални води се включва дъждовен отток. Дъждовна помпена станция (ДПС) за района на ромската махала в този вариант не се предвижда, тъй като е необходим тласкател до включване в морето с дължина около 1,0 км.

○ Втори вариант

- Битово-фекална канализация

При този вариант схемата на битовата канализация се запазва същата както при първи вариант. Използват се съществуващите канализационни помпени станции от 1 до 7. За КПС8 се предвижда реконструкция и подмяна на помпените агрегати. Необходимият брой помпени станции, тяхното местоположение и технологични параметри са определени съгласно градоустройственото решение на гр. Поморие, топографията му, геоложките и хидрогеоложки условия и др. Друга схема за отвеждане на битовия отток към пречиствателната станция на града няма, защото не могат да се намалят, а увеличаване на броят им е икономически не изгодно.

- Дъждовни води (ДВ)

При втори вариант се предвижда за всички зони в регулация нови помпени станции за дъждовните води (ДПС). Тези помпени станции се предвижда да се изградят в санитарно-охранителната зона на съществуващите канализационни помпени станции. Те ще акумулират само дъждовни води и директно ще ги тласкат към морето. Заустванията, които се предвиждат са брегови.

Предвижда се ДПС 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 за дъждовни води, без ДПС 8, която е в провлака на соленото езеро и обектите построени в нейния водосбор могат директно да заустват дъждовните си води в морето.

Пречиствателна станция за отпадъчни води

Изборът на вариант за оптимална технологична схема за реконструкция и модернизация на ПСОВ-Поморие е съобразен с:

- Постигане на критериите за „устойчиво развитие“ и трайно осигуряване на изходните параметри на пречистената отпадъчна вода, съобразно нормативния разрешителен режим за заустване и действащата нормативна база;
- Разработване на гъвкава технологична схема на пречистване на отпадъчните води, съгласно актуалното състояние на техниката и добрите практики, така че да може да гарантира ефективност при голямата сезонна неравномерност на станцията, както като температурни колебания, така и на количеството и качеството на отпадъчните води на вход ПСОВ;

Оптимална застроена площ, при използване на обемите на съществуващите съоръжения на площадката.

Разгледани са следните варианти на възможните технологични схеми за пречистване на отпадъчните води:

- Вариант I – Механично стъпало, Биологично пречистване с предварителна денитрификация, нитрификация, физико-химично отстраняване на фосфора и разделна аеробна стабилизация на утайките, UV-дезинфекция на изход ПСОВ.
- Вариант II – Механично стъпало, Биологично пречистване с предварителна денитрификация, нитрификация, физико-химично отстраняване на фосфора и продължителна аерация (за аеробна стабилизация на утайките), UV-дезинфекция на изход ПСОВ.;

Предлаганата технологична схема на I вариант за реконструкция и модернизация на ПСОВ предвижда следните сгради и съоръжения съгласно Вариант 1:

а) по линията на водата:

- Сграда с фини решетки (6 mm) – нова (върху съществуващият канал за решетките);

На съществуващата ПСОВ решетките са открити, но тъй като самата ПСОВ е ситуирана непосредствено до пътя Бургас-Поморие, до гр. Поморие, поради туристическия сезон и неприятните миризми, решетките ще бъдат изпълнени в закрыта сграда, за която е предвиден биофилтър за отстраняване на неприятните миризми. Грубите решетки са инсталирани в КПС-7, ситуирана в града, от където чрез съществуващ напорен канализационен колектор, отпадъчните води постъпват в ПСОВ-Поморие. КПС-7 е предвидена за саниране и подмяна на основното оборудване, докато самият довеждащ канализационен колектор е в добро състояние и с необходимата проводимост за максимално натоварване, поради което не се предвижда неговата рехабилитация.

- Хоризонтален аериран пясъко-маслозадържател - реконструкция;
- Аварийен изравнител – нов;

Изграждането му се обуславя поради пиковите натоварвания, особено по време на сезон, както и за усредняване на евентуално аварийно постъпили промишлени отпадъчни води.

- Селектор – ще се използва част от обема на съществуващите първични утайтели, чието предназначение се променя, (т.е. те ще се реконструират в селектор и зона за денитрификация);
- Биобасейн с предварителна денитрификация и нитрификация, физико-химично отстраняване на фосфора и разделна аеробна стабилизация на утайките – използват се реконструирани част от обема на първичните утайтели със смененото предназначение, реконструирани съществуващите биобасейни + изградена една нова секция към биобасейните);
- Вторичен радиален утайтел – запазват се съществуващите 2 броя, които се санират и им се подменя оборудването и се изгражда трети нов ВУ.;
- UV модул за дезинфекция - ново съоръжение (необходимите за него ел-табло и компресор за подаване на въздух за промивка на лампите се ситуират в рехабилитираната сграда реагентно стопанство);
- Физико-химично отстраняване на фосфора – предвижда се нова инсталация, която ще бъде поместена в съществуващата (рехабилитирана сграда реагентно стопанство);

б) по линията на утайките:

- Аеробни стабилизатори – 3 бр. (2 бр. - реконструкция на съществуващите открити изгниватели и 1 бр. нов);
- Утайкоуплътнители – 2 бр. - нови;
- Съоръжения за обезводняване на стабилизирани и уплътнени утайки - нови;
- Изсушителни полета – запазват се 11 бр. от съществуващите за съхранение на обезводнените утайки до тяхното извозване, извън сезон;
- Приемна станция за външни утайки - нова.

в) спомагателни сгради и/или помещения към тях:

- Сграда реагентно стопанство (съществуваща - предвижда се рехабилитация само на първия етаж вътрешно и цялостна външна, вкл. подмяна прозорци и врати);
- Сграда въздуходувки към сграда обезводняване - нова;
- Сграда обезводняване на утайките - нова;
- Помпена станция за РАУ и ИАУ, дренажни, канализационни и утайкови води (съществуваща – предвижда се нейното разширение и рехабилитация);
- Помпена станция за стабилизирани утайки – за рехабилитация;
- Помпена шахта за плаващи вещества от вторичен утайтел - нова;
- Помпена станция за техническа вода към помпена станция за стабилизирани утайки – за рехабилитация;
- Помпена шахта за пречистени води за помпажно заустване „в сезон” – ново съоръжение;
- Административна сграда – за рехабилитация;
- Работилница с гараж – за рехабилитация;
- Ел. Подстанция – за рехабилитация;

Предлаганата технологична схема за II вариант на реконструкция и модернизация на ПСОВ предвижда следните сгради и съоръжения:

а) по линията на водата:

- Сграда с фини решетки (6 mm) – аналогично на I-ви вариант;
- Хоризонтален аериран пясъко-маслозадържател - аналогично на I-ви вариант;

- Аварийен изравнител - н аналогично на I-ви вариант ов;
- Селектор - аналогично на I-ви вариант;
- Биобасейн с предварителна денитрификация и нитрификация, физико-химично отстраняване на фосфора и продължителна аерация за стабилизация на утайките – нова нитрификационна зона;
В този вариант съществуващите биобасейни след рехабилитация се използват за зона за денитрификация, а зоната за аерация (с продължителна аерация) се изгражда като нова, с необходимата дълбочина за разполагане на дънна аерационна система, с дифузори;
- Вторичен радиален утаител – 2 бр. съществуващи + 1 бр. нов - аналогично на I-ви вариант;
- UV модул за дезинфекция - ново съоръжение - аналогично на I-ви вариант;
- Физико-химично отстраняване на фосфора – аналогично на I-ви вариант;

б) по линията на утайките:

- Утайкоуплътнители – 2 бр. - нови;
- Съоръжение за обезводняване на стабилизирани и уплътнени утайки - ново;
- Изсушителни полета – 11 бр. за съхранение на обезводнените утайки до тяхното извозване;
- Приемна станция за външни утайки - нова.

в) спомагателни сгради и/или помещения към тях:

- Сграда реагентно стопанство - аналогично на I-ви вариант;
- Сграда въздуходувки към сграда обезводняване - нова;
- Сграда обезводняване на утайките - нова;
- Помпена станция за РАУ и ИАУ, дренажни, канализационни и утайкови води;
- Помпена шахта за плаващи вещества от вторичен утаител - нова;
- Помпена шахта за техническа вода - нова;
- Помпена шахта за пречистени води за помпажно заустване „в сезон” – аналогично на I-ви вариант;
- Административна сграда – за рехабилитация;
- Роботилница с гараж – за рехабилитация;
- Ел. Подстанция – за рехабилитация (виж част: Електро);

Основната разлика в технологичните схеми между първи и втори вариант се състои в следното:

При биологичното пречистване с продължителната аерация (Вариант II), аеробната стабилизация на утайката протича в биобасейна, при което отпада необходимостта от разделна стабилизация на утайките в аеробен стабилизатор. Възрастта на утайката в биобасейна при вариант II е по-голяма, което обуславя и по-големия обем на биобасейна в сравнение с този при първи вариант. Процесите на пречистване протичат без първично утаяване.

Технологичната схема е разработена в тези два варианта по-детайлно по всички части в идейна фаза на проекта, като след избор на технико-икономически най-изгоден вариант (на експертен съвет, съвместно с Община Поморие), ще бъде приет окончателен вариант за реализация на ПСОВ.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони по смисъла на Закона

за биологичното разнообразие. Най-близо разположена е 33“Емине” BG 0002043 за съхранение на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009г. (ДВ,бр.69/2009г.) на министъра на околната среда и водите.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Решение № БС-683-ПР/30.12.2008 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с което постановява да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение: “Разширение и модернизация на ПСОВ-Поморие и достигане на капацитет 112000 екв.жители”, с възложител Община Поморие.

Инвестиционно предложение: „Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/-Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие по процедура BG 161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 екв.жит.” в неговата цялост представлява разширение на обекти, попадащи в обхвата на Приложение №2 на Закона за околната среда и съгласно чл. 93, ал.1, т.2 от същия закон подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от оценка на въздействие върху околната среда.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.4 от ЗБР и съгласно чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. След прегледа на представената документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС въз основа на критериите по чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона “Емине” BG0002043 за съхранение на дивите птици.

МОТИВИ:

1. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Основната цел на инвестиционното предложение е реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/-Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие. Следвайки принципите на устойчивото развитие и опазването на природните ресурси, община Поморие се стреми, чрез реализацията на предложението да постигне следните специфични цели:

- Опазване на обществената хигиена и здраве и повишаване качеството на живот в населените места;
- Опазване на чистотата на водоприемника – Черно море, съобразно установените нормативни показатели за качество на водите му в точката на заустване и понижаване на риска от стомашно-чревни заболявания;
- Възстановяване на биоразнообразието и качеството на обитание на растителните и животинските видове около и в Черно море;
- Създаване на условия за отдих и спорт за населението по бреговете на Черно море;

- Комплексно устройство, развитие и изграждане на територията инфраструктурата на селищната агломерация;
- Предпазване на урбанизираните територии от наводнение и намаляване на риска и евентуалните щети от наводнения при екстремални условия;
- Намаляване на риска от замърсяване на подземните води в района;
- Предпазване на ПСОВ от хидравлично претоварване и намаляване на пречиствателния ефект, като стъпка към достигане на проектното й натоварване и нормите, изискани в разрешителното за заустване.
- Осигуряване на нормативния срок за експлоатация на мрежата и станцията;
- Осигуряване на хидравлична проводимост и функционалност на канализационната мрежа
- Осигуряване на нормални условия за поддръжка и експлоатация;
- Осигуряване на предпоставки за здравословни и безопасни условия на труд на персонала при експлоатация на мрежата и ПСОВ.
- Съвместяване на проектното решение със съществуващата и нова инженерна инфраструктура.

2. Според представената информация за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС, в която подробно е описана характеристиката на предлаганото строителство, инвестиционното предложение предвижда класическо строителство на канализационни и водопроводни мрежи чрез изкопаване на траншеи, полагани на тръбите и обратна засипка и монолитно строителство на ПСОВ. В тази връзка е направен извод, че обемът и мащабността на инвестиционното предложение са малки и реализацията му ще окаже незначително въздействие върху околната среда.

3. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда при строителството, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини. То ще бъде минимално и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на най-близките населени места.

4. С инвестиционното предложение се цели интегриране на предвижданията на възложителя по отношение на околната среда в процеса на развитие като цяло и опазване на околната среда, основавайки се на следните принципи:

- устойчиво развитие;
- предимство на предотвратяване на замърсяването, пред последващо отстраняване на вредите, причинени от него;
- участие на обществеността и прозрачност в процеса на вземане на решения;
- съхраняване и опазване на екосистемите;
- предотвратяване замърсяването и увреждането на този район.

Чрез реализацията на инвестиционното предложение ще се гарантира в максимална степен защитата на природната среда и здравето на хората, решавайки проблеми свързани с управлението на водите, като един от приоритетите в областта на околната среда.

5. Гореописаното инвестиционно предложение няма да окаже отрицателно влияние върху човешкото здраве, свързано със създаване на дискомфорт, кумулативни въздействия, както и риск от инциденти.

6. Регионална здравна инспекция –Бургас /с изх. № 25-01-114/26.06.2012 г./ дава становище, че от здравно-хигиенна гледна точка не се очаква възникване на здравен риск,

в следствие на реализацията на разглежданото инвестиционно предложение, при изпълнение на условие, заложено в настоящото решение.

7. Съгласно становище от Басейнова дирекция за управление на водите в Черноморски район /с изх. № 05-10-2413/2 от 14.06.2012 г./, инвестиционното предложение е допустимо спрямо заложените в Плана за управление на водите в Черноморски басейнов район (ПУРБ) цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела при спазване на условия, залегнали в настоящото решение. Дейностите, предвидени в инвестиционното предложение попадат във водосбора на водно тяло BG2BS000C008, определено в лошо екологично състояние, вероятно в риск от замърсяване с биогенни елементи и органични вещества, и не противоречат на ПУРБ, изготвен от Басейнова дирекция за Черноморски район, който е с период на действие 2010-2015 година. В Програмата от мерки към ПУРБ са предвидени следните мерки, с отговорна институция Община Поморие:

- РРМ на ПСОВ "Поморие";
- Доизграждане на 10 % канализация на гр.Поморие;
- Изграждане на КПС Сарафово и отвеждане на отпадъчни води за пречистване към ПСОВ "Поморие";
- Изграждане на дълбоководно заустване на ПСОВ "Поморие".

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

Дейностите по реконструкция и модернизация на ПСОВ Поморие е предвидено да се извършват в границите на съществуващата площадка, намираща се в поземлен имот №000510, местност "Кротирия", гр.Поморие, община Поморие. ПСОВ "Поморие" е разположена на 1500 м.западно от границите на урбанизираната територия. Линейната ВиК мрежа на проектното предложение обхваща цялата територия на населеното място.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ "Емине" BG0002043 за съхранение на дивите птици, поради следните мотиви:

1. Инвестиционното предложение е свързано с урбанизиран район и се отнася за здравето на населението.

2. Предложението е с вързано с реконструкция и модернизация на ПСОВ-Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие.

3. При изграждането на линейната инфраструктура не се очаква негативно въздействие от строителството на обекта върху местообитания на видове птици предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

Емисии на миризми от ПСОВ - В сградите с потенциални източници на миризми – сграда решетки и сграда обезводняване на утайките са предвидени работна и аварийна вентилация и биофилтри за третиране на въздуха, които са отразени на Генералния план, т.е. предвидените към момента технически мерки са достатъчни за недопускане на дискомфорт на околната среда.

Шумови емисии - Потенциални източници на шумови емисии са някои агрегати от основното машинно-технологично оборудване: въздуходувки, бъркалки, помпи и др.

Реализацията на инвестиционното предложение ще предизвика натоварване и известен дискомфорт на околната среда по време на строителството и експлоатацията, свързано с шумово натоварване на площадката от работата на строителните машини и транспортните средства. То ще бъде минимално, локализирано само в рамките на ограничен район – работната площадка и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на района, растителния и животинския свят.

Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за намерението си засегнатото население. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се изготви схема за събиране, временно съхраняване и транспортиране на отпадъците, образувани по време на строителството на обекта, която да отговаря на нормативните изисквания по управление на отпадъците.

2. Да се създаде организация на строителството, за недопускане на престой и работа на празен ход на строителната техника. По време на строителството и извършване на изкопните дейности да не се допуска вторично замърсяване на атмосферния въздух, като при сухо време и интензивност на работа да се оросяват строителните площадки.

3. Съгласно чл.46, ал.5 от Закона за водите, реконструкцията и модернизацията на съоръженията, се извършва след 30-дневно предварително писмено уведомяване на компетентния орган по чл.58 от същия закон.

4. Да не се допуска временно депониране на обезводнени утайки на изсушителните полета на територията на ПСОВ.

5. Да се предвиди ежедневно извозване на отпадъците-обезводнителни утайки, пясък, мазнини, нефтопродукти и друго. Депонирането им да се извършва на съгласувано и утвърдено депо.

6. Да се осигури измиване и дезинфекция на оборотните контейнери за отпадъци.

7. За всички новопроектирани КПС-та да се спазва санитарно-защитна зона в зависимост от производителността им съгласно изискванията на чл.99, ал.1 от Норми за проектиране на канализационни системи – (БСА бр.9, 10 от 1989 г.). Територията на всяка КПС да се огражда със защитни зелени насаждения.

8. Отвеждането на дъждовни води в границите на районите на съществуващот и перспективно ползване на водите на Черно море и в поясите на санитарна охрана да се изпълни след издаване на Разрешение на Министъра на околната среда и водите съгласувано с Министъра на регионалното развитие и благоустройството и Министерство на здравеопазването, съгласно изискванията на чл.13, ал.2 от Наредба №8 от 25.01.2001 г. за качеството на крайбрежните морски води (изд. от МОСВ, МРРБ и МЗ, обн. ДВ, бр.10 от 2.02.2001 г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, гр. Бургас, до 14 дни от настъпването им.

РЕШЕНИЕ № БС-55-ПР/02.07.2012 за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/-Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие по процедура BG 161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 екв.жит.” може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - Бургас в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

ИНЖ. БОЙЧО ГЕОРГИЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изм. № 3612

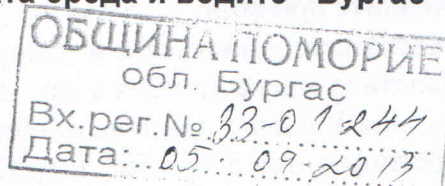
гр. Бургас 03.09.2013 г.

ДО

Г-Н ИВАН АЛЕКСИЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ПОМОРИЕ

ГР. ПОМОРИЕ, УЛ. "СОЛНА" №5



Относно: изменение на инвестиционно предложение „Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/-Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие по процедура BG 161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 екв.жит.“, възложител Община Поморие

В отговор на внесеното уведомление с Вх. № 3612/09.08.2013 г. Ви информираме за следното:

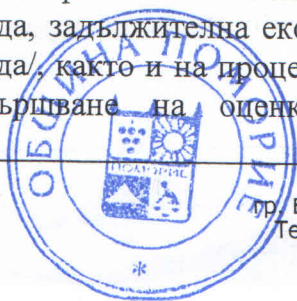
1. Директорът на РИОСВ-Бургас е издал:

- Решение № БС-683-ПР/30.12.2008 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с което постановява да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение: „Разширение и модернизация на ПСОВ-Поморие и достигане на капацитет 112000 екв.жители“, с възложител Община Поморие;

- Решение № БС-55-ПР/02.07.2012 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, с което постановява да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение: „Реконструкция и модернизация на пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/-Поморие и реконструкция и рехабилитация на ВиК мрежа на гр. Поморие по процедура BG 161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 екв.жит.“, възложител Община Поморие;

- Решение № БС-93-ПР/05.12.2012 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, с което постановява да не се извършва ОВОС за инвестиционно предложение: „Изграждане на колектор за дълбоководно заустване от ПСОВ-Поморие“, с възложител Община Поморие;

- Становище с изх. №3612/12.07.2013 г. относно изменение на инвестиционното предложение в частта „Канализационна система на гр.Поморие“ – Канална помпена станция 8 /КПС 8/, с което постановява, че изменението не подлежи на процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда /преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда/, както и на процедури по реда на глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. Перущица 67, ет.3, п.к.388

Тел: (+359) 56 81 32 05, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@uhacs.bg

www.riosvbs.eu

1. Да се спазва защитна зона от двадесет метра около КПС в зависимост от капацитета, съгласно изискванията на Приложение №1 към чл.2, ал.5 и чл.108, т.6 от Наредба №РД-02-20-8/17.05.2013 г., издадено от МРРБ, обн. ДВ, бр.49/04.06.2013 г.

2. КПС да се изгради извън охранителна зона „А“ от 50 м. на „Находище за лечебна кал – Поморийско езеро“.

3. Да бъдат премахнати всички съществуващи курортни и жилищни постройки в защитената зона от 20 метра около КПС.

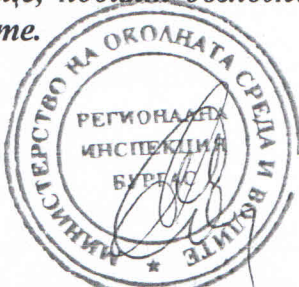
4. Да се извърши озеленяване с висока храстовидна и дървесна растителност по границите на имота и богато озеленяване на незастроената част на терена.

5. Да се осигури аварийно ел.захранване.

6. Да не се допускат нива на шум над граничните стойности и наднормени концентрации на химични агенти във въздуха на околна и работна среда от дейността на КПС.

Настоящото становище се отнася само за заявеното изменение на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконов нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, новият възложител е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.



ИНЖ. ДОБРИНА СТОИЛОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

гр. Бургас, к-с Лазур, ул. Перуцица 67, ет.3, п.к.388
Тел: (+359) 56 813 205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.eu

инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС.

3. С внесената информация ни уведомявате за ново изменение на инвестиционното предложение, състоящо се в промяна в първоначалното инвестиционно предложение в частта „Канализационна система на гр.Поморие“ – Канална помпена станция 8 /КПС 8/, поради следните причини:

- тласкателят е прекъснат и компрометиран;
- цялата помпена станция е изключена от работа и е в лошо състояние.

За целта Канално помпена станция – КПС8 ще бъде изградена наново в поземлен имот с идентификатор 57491.501.7, гр.Поморие – общинска собственост, който е с начин на трайно ползване „за курортен хотел, почивен дом“ и трайно предназначение на територията „урбанизирана“, на 52 м. от Поморийско езеро и на 5 метра от източната парцелна граница. КПС8 е оразмерена за 3090 е.ж. / $Q_{op}=22,8 \text{ l/s}$. КПС ще е изцяло под терена. Над терена ще се подават четири броя капаци DN 600, през които ще се обслужва помпената станция. Напорният тръбопровод започва от КПС8 и завършва до ревизионна шахта пред Военния санатоциум.

Така заявената промяна не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда.

Предвид описаното по-горе Ви информираме, че не е необходимо провеждане на нови процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

Теренът, предвиден за изграждане на КПС8 не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитени територии и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени са защитена зона „Поморийско езеро“ с код BG 0000152 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-79/2009 г. (ДВ, бр. 14/2009 г.) и защитена зона „Поморие“ с код BG 0000620 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, Ви уведомяваме, че по в поземлен имот с идентификатор 57491.501.7, гр.Поморие няма пясъчни дюни. Уведомявам Ви, че цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 от Преходни и заключителни разпоредби на Закона за устройство на черноморското крайбрежие.

Във връзка с гореизложеното Ви уведомяваме, че следва да се изпълняват поставените условия в Решение № БС-55-ПР/02.07.2012 г. и Решение № БС-93-ПР/05.12.2012 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, както и условията, поставени в становище с изх.№ 25-01-183/27.08.2013г. на Регионална здравна инспекция Бургас /РЗИ-Бургас/, а именно:



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис.....
гр. Бургас, к-с Лазур, ул. Перушица 67, ет.3, п.к.388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.eu